

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ

г. Киев

дата _____ 2017 года

Частный предприниматель Лукьянченко А.М., именуемый в дальнейшем "Арендодатель", в одном лице действующего на основании вписки из Единого государственного реестра юридических и физических лиц-предпринимателей №2540817396 от «23» августа 2012 г., с одной стороны, и

паспорт _____ № _____ выдан _____, именуемый(ая) в дальнейшем "Арендатор", с другой стороны, именуемые вместе "Стороны", а по отдельности "Сторона", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование имущество приведенной в Приложении 1 настоящего договора, а Арендатор обязуется принять, оплатить пользование и своевременно возвратить Оборудование в исправном состоянии с учетом нормального износа.

1.2. Передаваемое в аренду Оборудование является собственностью Арендодателя. Соглашением Сторон стоимость передаваемого Оборудования устанавливается в размере, приведенном в Приложении 1 настоящего договора.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. СРОК АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ.

2.1. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами и действует до момента полного исполнения Сторонами обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

2.2. Срок аренды Оборудования указан в Приложении 1 настоящего договора. Срок аренды начинает исчисляться с даты, указанной в Акте приема-передачи Оборудования (далее – Акт).

2.3. Арендатор обязуется вернуть Оборудование Арендодателю в срок до 12 часов 00 минут в день окончания срока аренды.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Арендодатель обязан:

3.1.1. Подготовить Оборудование к передаче, включая составление Акта приемки-передачи Оборудования, являющегося неотъемлемой частью Договора.

3.1.2. Передать Арендатору Оборудование вместе со всеми принадлежностями по Акту.

3.1.3. По желанию Арендатора на возмездной основе осуществить монтаж/демонтаж Оборудования. Безвозмездно оказать консультационную и информационную помощь по использованию и монтажу Оборудования.

3.1.4. В случае выхода из строя Оборудования по причинам, не зависящим от Арендатора, Арендодатель обязан в течение 1 (Одного) рабочего дня устранить поломку или заменить вышедший из строя предмет исправным. При этом срок аренды Оборудования увеличивается на период времени, в течение которого Арендатор не мог его использовать.

3.2. Арендодатель не дает своего согласия Арендатору на сдачу Оборудования в субаренду.

3.3. Арендодатель вправе производить в одностороннем без акцептного порядке удержание из полученного от Арендатора в соответствии с п. 5.3. настоящего Договора Залога, в счет:

3.3.1. оплаты утраченного/невозвращенного Оборудования;

3.3.2. оплаты восстановительного ремонта Оборудования, поврежденного по вине Арендатора. Удержание из залога производится на сумму стоимости восстановительного ремонта Оборудования;

3.3.3. уплаты Арендатором сумм неустоек, пени, штрафов, предусмотренных настоящим Договором за неисполнение/ненадлежащее исполнение Арендатором обязательств по настоящему Договору.

3.4. Арендатор обязан:

3.4.1. Перед подписанием Акта приемки-передачи Оборудования осмотреть Оборудование и проверить его состояние.

3.4.2. Исполнять денежные обязательства, предусмотренные Договором, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

3.4.5. Арендатор обязан своевременно возвратить Оборудование Арендодателю своими силами и за свой счет.

4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК

ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ И ЗАЛОГА

4.1. Арендная плата за передаваемое по настоящему Договору Оборудование указана в Приложении 1 Настоящего договора.

4.2. Арендная плата вносится в день принятия Арендатором Оборудования от Арендодателя.

4.3. После возврата арендованного Оборудования Арендодателю и надлежащего исполнения всех обязательств по настоящему Договору, сумма залога (если таковой взимался) подлежит возврату Арендатору.

5. ВОЗВРАТ ИМУЩЕСТВА АРЕНДОДАТЕЛЮ

5.1. Арендатор обязан вернуть Арендодателю Оборудование в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

5.2. Арендатор обязан за свой счет подготовить Оборудование к возврату Арендодателю.

5.3. При возврате Оборудования производится проверка его комплектности и технический осмотр в присутствии Арендатора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

6.2. В случае несвоевременного возврата Оборудования или входящих в комплект составных частей Арендодатель вправе потребовать от Арендатора внесения арендной платы, эквивалентной сумме ежедневного платежа за каждый день просрочки.

6.3. В случае просрочки возврата Оборудования на срок более 30 (Тридцать) календарных дней со дня окончания срока аренды Арендатор уплачивает Арендодателю двукратную стоимость этого Оборудования

6.4. В случае выхода Оборудования из строя вследствие неправильной эксплуатации или хранения его Арендатором устранение неисправностей осуществляется за счет Арендатора силами Арендодателя.

6.5. Если при возврате Оборудования установлена некомплектность, Арендатор возмещает Арендодателю фактические затраты на покупку недостающих частей Оборудования.

6.6. В случае утраты Оборудования Арендатор возмещает Арендодателю полную стоимость Оборудования, указанную в п. 1.2. Договора

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедства.

8.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства, должна известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору в разумный срок.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

9.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством Украины, с обязательным соблюдением процедуры досудебного порядка урегулирования спора.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, не предусмотренных условиями договора, стороны руководствуются действующим законодательством Украины.

10.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

12. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель	Арендатор
_____ / _____ / _____ _____ / _____ / _____	Адрес: _____ _____ Паспорт: _____ № _____ Выдан _____ _____ / _____ / _____

Акт расчета и передачи

- Срок аренды оборудования с «____» 2015г. по «____» 2015г. и составляет _____ (_____) календарных дней.
- Арендодатель передал, а Арендатор принял в прокат следующее имущество (далее – «Имущество»):

№ п/п	Наименование Имущества, его идентифицирующие характеристики (серийный номер, инвентаризационный номер и т.п.)	Оценочная стоимость, евро.	Размер арендной платы в день, грн.	Срок аренды, дн.	Залог, евро.
1					
2					
3					
Итого стоимость аренды составляет:					
Итого сумма залога составляет:					

- Имущество передано Арендатору в прокат в технически исправном состоянии, позволяющем его эксплуатацию согласно целям Договора.
- Подписывая настоящий Акт Стороны подтверждают об отсутствии друг к другу взаимных претензий.
- Положения настоящего Акта вступают в силу с его момента подписания и являются неотъемлемой частью названного выше Договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

Арендатор:

_____ / _____ / _____ / _____ /

Возврат оборудования:

- Арендатор передал (возвратил), а Арендодатель принял по завершении срока проката следующее имущество (далее – «Имущество»):

№ п/п	Наименование Имущества, его идентифицирующие характеристики (серийный номер, инвентаризационный номер и т.п.)	Оценочная стоимость,
1.		
2.		
3.		

- Имущество возвращено из проката в технически исправном состоянии, позволяющем его дальнейшую эксплуатацию, с учетом нормального износа, без каких-либо претензий.
- Подписывая настоящий Акт Стороны подтверждают об отсутствии друг к другу взаимных претензий.
- Положения настоящего Акта вступают в силу с момента подписания и являются неотъемлемой частью названного выше Договора.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

Арендатор:

_____ / _____ . / _____ / _____ /